

**Załącznik do Zarządzenia 53/2022
Wójta Gminy Goworowo
z dnia 30 czerwca 2022 roku
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowej**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze
bezprzetargowej**

1. Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym 197/1 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OS1O/00033957/4
2. Nieruchomość posiada powierzchnię 0,2728 ha. Do wydzierżawienia przeznaczona jest część nieruchomości o pow. 23,4 m².
3. Nieruchomość położona jest w pasie drogi-ulicy Rynek, w obrębie Goworowo.
4. Wydzierżawiana część nieruchomości przeznaczona będzie pod 2 miejsca parkingowe
5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Goworowo nieruchomość o numerze ewidencyjnym 197/1 znajduje się na terenie dróg dojazdowych (bez symbolu) oraz skwerów z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zielenią wysoką i niską (symbol w planie Z).
6. Część nieruchomości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres od 01 sierpnia 2022 do 31 lipca 2024 roku z przeznaczeniem na miejsce parkingowe na zasadach wyłączności.
7. Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi miesięcznie 492,00 zł. brutto.
8. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 28 dnia każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899).