

**Załącznik do Zarządzenia Nr 71/2022
Wójta Gminy Goworowo
z dnia 22 września 2022r.
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowej**

**Wykaz nieruchomości
przeznaczonej do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej**

1. Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym 197/1.
2. Nieruchomość posiada powierzchnię 0,2728 ha. Do wydzierżawienia przeznaczona jest część nieruchomości o pow. 10 m².
3. Nieruchomość położona jest w obrębie Goworowo.
4. Na nieruchomości znajduje się kiosk RUCH o powierzchni zabudowy 8,50 m², w tym powierzchnia użytkowa wynosi 7,30 m².
5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Goworowo nieruchomość znajduje się na terenie skwerów z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zieleń wysoką i niską (symbol w planie Z).
6. Nieruchomość przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres 2 lat w celu prowadzenia punktu sprzedaży artykułów proponowanych przez RUCH SA.
7. Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi miesięcznie 500 zł plus aktualnie obowiązujący podatek VAT miesięcznie.
8. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 28 dnia każdego miesiąca.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.).