

ZARZĄDZENIE Nr 37.2023
WÓJTA GMINY GOWOROWO

Z dnia 17 kwietnia 2023 r.

w sprawie powołania Komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Goworowo z mocy prawa.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym. (Dz. U. z 2023r. poz. 40) oraz art. 28 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 września 1994r. o rachunkowości (Dz. U. z 2023r. poz. 120) zarządza się co następuje:

§ 1.

Powołuje się z pośród pracowników Urzędu Gminy Goworowo Komisję ds. wyceny gruntów Gminy Goworowo, zwanej dalej „Komisją” nabytych z mocy prawa w trybie przepisów:

- 1) art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. Nr 133, poz, 872, z późn. zm.),
- 2) art. 5 ust. 1 i 4 i art. 7 ustawy z dnia 10 maja 1990r. Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32, poz. 191, z późn. zm.),
- 3) art. 13 ustawy z 19 października 1991r. o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz. U. z 2022r., poz. 2329)
- 4) art. 98 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023r., poz. 344)
- 5) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2022r., poz. 1360) w drodze zasiedzenia lub spadkobrania.

§ 2.

1. Komisja będzie działała w składzie:

- 1) Karolina Pióro-Eliasz - Przewodniczący
- 2) Antoni Mulawka – Członek
- 3) Edyta Grzegorzczuk- Członek,

2. Komisja będzie dokonywała szacunkowej wyceny gruntów, celem wprowadzenia ich wartości do ewidencji księgowej prowadzonej w Urzędzie Gminy w Goworowie.

3. Wyceny gruntów będą prowadzone metodą porównywania cen sprzedaży gruntów podobnych z uwzględnieniem ich przeznaczenia w obrocie rynkowym na terenie Gminy Goworowo lub sąsiednich gmin.

§ 3.

Określone przez Komisję wartości gruntów mogą służyć do celów inwentaryzacji składników majątku Gminy Goworowo. W przypadku, gdy grunty stanowiące przedmiot wyceny przez Komisję staną się przedmiotem obrotu, bądź innych czynności z zakresu gospodarowania nieruchomościami w rozumieniu

ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami konieczna będzie ich wycena w trybie przepisów tej ustawy.

§ 4.

Członkowie Komisji są odpowiedzialni za dokonanie rzetelnej wyceny gruntów.

§ 5.

Członkowie Komisji sporządzają protokół z wyceny i przekazują do księgowości.

§ 6.

Traci moc Zarządzenie Nr 120/2021 Wójta Gminy Goworowo z dnia 29 listopada 2021r. w sprawie powołania Komisji ds. wyceny gruntów nabytych przez Gminę Goworowo.

§ 7.

Wykonanie zarządzenia powierza się Komisji i inspektorom ds. nieruchomości, gospodarki gruntami i zagospodarowania przestrzennego.

§ 8.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt Gminy
Piotr Kosiorek