

ZARZĄDZENIE Nr 17/2024
WÓJTA GMINY GOWOROWO
z dnia 29 lutego 2024r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze
bezprzetargowej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezprzetargowej nieruchomość gruntową określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres od 01 kwietnia 2024 roku do 30 września 2024 roku.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Goworowo. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim”, na stronie internetowej www.goworowo.pl oraz u sołtysa wsi Goworowo.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY
Piotr Kosiorek



**Załącznik do Zarządzenia 17/2024
Wójta Gminy Goworowo
z dnia 29 lutego 2024 roku
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowej**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze
bezprzetargowej**

1. Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym 197/1 dla której prowadzona jest księga wieczysta nr OS1O/00033957/4
2. Nieruchomość posiada powierzchnię 0,2728 ha. Do wydzierżawienia przeznaczona jest część nieruchomości o pow. ok. 30 m².
3. Nieruchomość położona jest przy ulicy Rynek, między chodnikiem ulicznym a „skałką wodną”.
4. Wydzierżawiana część nieruchomości przeznaczona będzie w celu rozstawienia ogródka kawiarnianego.
5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Goworowo nieruchomość o numerze ewidencyjnym 197/1 znajduje się na terenie dróg dojazdowych (bez symbolu) oraz skwerów z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zieleń wysoką i niską (symbol w planie Z).
6. Część nieruchomości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres od 01 kwietnia 2024 do 30 września 2024 roku z przeznaczeniem pod ogródek kawiarniany.
7. Czynsz z tytułu najmu ww. części wynosi miesięcznie 284,55 zł. powiększony o należny podatek VAT
8. Ustala się termin płatności czynszu z dołu, do 15 dnia każdego miesiąca na konto Urzędu Gminy Goworowo.

WÓJT GMINY
Piotr Kosiorek

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)