CZĘŚĆ GRAFICZNA UZASADNIENIA PLANU OGÓLNEGO GMINY GOWOROWO

GMINA GOWOROWO

SKALA 1 : 25 000

500 0 500 1 000 [m]

ETAP: DO UCHWALENIA - sierpień 2026

Legenda

- OBSZAR OBJĘTY PLANEM OGÓLNYM GMINY GOWOROWO
- GRANICE OBRĘBÓW GEODEZYJNYCH
- GRANICE DZIAŁEK EWIDENCYJNCH
- OBSZAR UZUPEŁNIENIA ZABUDOWY

STREFY PLANISTYCZNE

- SJ - STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ
- SZ - STREFA WIELOFUNKCYJNA Z ZABUDOWĄ ZAGRODOWĄ
- SU - STREFA USŁUGOWA
- SP - STREFA GOSPODARCZA
- SR - STREFA PRODUKCJI ROLNICZEJ
- SI - STREFA INFRASTRUKTURALNA
- SN - STREFA ZIELENI I REKREACJI
- SC - STREFA CMENTARZY
- SO - STREFA OTWARTA
- SK - STREFA KOMUNIKACYJNA

Art. 13b. punkt 3) Ustalenia planu ogólnego określa się, uwzględniając uwarunkowania rozwoju przestrzennego gminy, w szczególności znajdujące się na obszarze gminy:

A) FORMY OCHRONY PRZYRODY ORAZ ICH OTULINY

- OBSZAR NATURA 2000 DOLINA DOLNEJ NARWI
- OBSZAR NATURA 2000 PUSZCZA BIAŁA
- POMNIKI PRZYRODY

B) OBSZARY SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA POWODZIĄ

- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST ŚREDNIE I WYNOSI 1%
- OBSZARY, NA KTÓRYCH PRAWDOPODOBIEŃSTWO WYSTĄPIENIA POWODZI JEST WYSOKIE I WYNOSI 10%

H) UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN, KOMPLEKSY PODZIEMNEGO SKŁADOWANIA DWUTLENKU WĘGLA I PODZIEMNE BEZZBIORNIKOWE MAGAZYNY SUBSTANCJI

- GRANICA UDOKUMENTOWANYCH ZŁÓŻ KOPALIN (PIASKI I ŻWIRY)

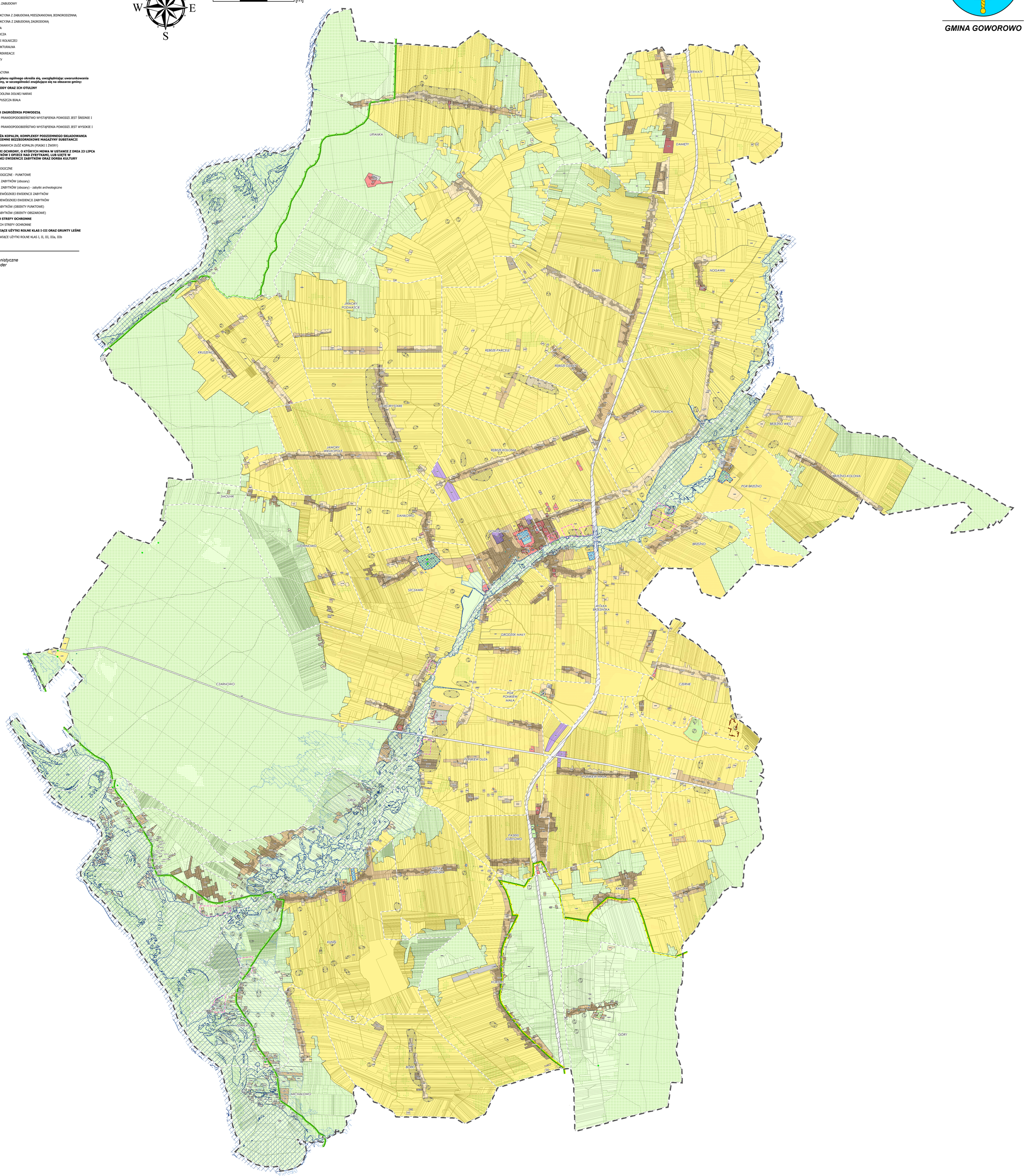
J) ZABYTKI OBJĘTE FORMAMI OCHRONY, O KTÓRYCH MOWA W USTAWIE Z DNIA 23 LIPCA 2003 R. O OCHRONIE ZABYTKÓW I OPIECE NAD ZYBYTKAMI, LUB UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW ORAZ DORBA KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE
- STANOWISKA ARCHEOLOGICZNE - PUNKTOWE
- WOJEWÓDZKI REJESTR ZABYTKÓW (obszary)
- WOJEWÓDZKI REJESTR ZABYTKÓW (obszary) - zabytki archeologiczne
- OBIEKTY UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- OBSZARY UJĘTE W WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW
- GMINNA EWIDENCJA ZABYTKÓW (OBIEKTY PUNKTOWE)
- GMINNA EWIDENCJA ZABYTKÓW (OBIEKTY OBSZAROWE)

L) TERENY ZAMKNIĘTE I ICH STREFY OCHRONNE

- TERENY ZAMKNIĘTE I ICH STREFY OCHRONNE

Q) GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLAS I-III ORAZ GRUNTY LEŚNE

- GRUNTY ROLNE STANOWIĄCE UŻYTKI ROLNE KLAS I, II, III, IIIa, IIIb
- GRUNTY LEŚNE

opracowanie:
PHU Maxi Usługi Urbanistyczne
mgr inż. Mateusz Olender