Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 108/2026
Wójta Gminy Goworowo
z dnia 29 października 2026 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ GMINY GOWOROWO PRZEZNACZONEJ DO ZBYCIA W DRODZE ZAMIANY Z OSOBĄ FIZYCZNĄ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399 z późn. zm.) Wójt Gminy Goworowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany z osobą fizyczną.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości	Stawki i opłaty, terminy ich wnoszenia oraz zasady aktualizacji	Informacja o przeznaczeniu do zbycia	Termin do złożenia wniosku z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 u.g.n.
1.	Województwo: mazowieckie; powiat: ostrołęcki; gmina: Goworowo; obręb: Rębisze Kolonia. Działka nr 145/2, KW nr OS1O/000100764/5	0,0840 ha	Nieruchomości gruntowa niezabudowana. Użytki i klasy gruntów: RIVa i RIVb Nieruchomości wolne od obciążeń, z wyjątkiem praw ujawnionych w księgach wieczystych.	Działka położona w obrębie gruntów, oznaczona jest na rysunku zmian w planie symbolem UI z podstawowym przeznaczeniem pod lokalizację usług innych określonych w § 5, pkt. 11, lit. a. Jako przeznaczenie na terenie ustala się lokalizację: usług innych nie kolidujących z przeznaczeniem podstawowym, urządzeń komunikacji kołowej i pieszej dla potrzeb lokalnych, urządzeń infrastruktury technicznej dla potrzeb lokalnych, zieleni izolacyjnej.	Nie dotyczy.	36.000,00 zł.	Stawki procentowe opłat z tytułu użytkowania wieczystego - nie dotyczy. Opłaty z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy - nie dotyczy. Terminy wnoszenia opłat - nie dotyczy. Zasady aktualizacji opłat - nie dotyczy.	Zbycie w drodze zamiany z osobą fizyczną, w trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 13 ust. 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 i 4 u.g.n.	Nie dotyczy.

Wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni, tj. od dnia 29 października 2026 r. do dnia 19 listopada 2026 r., w siedzibie Urzędu Gminy Goworowo oraz zamieszczeniu na stronie internetowej Urzędu Gminy Goworowo. Informację o zamieszczeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym co najmniej gminę Goworowo.

Goworowo, dnia 29 października 2026 r.

WÓJT GMINY GOWOROWO

Piotr Kosiorek