

ZARZĄDZENIE Nr 5/2021
WÓJTA GMINY GOWOROWO
z dnia 13 stycznia 2021 r.

**w sprawie wydzierżawienia nieruchomości gruntowej w drodze
bezpłatnej**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się wydzierżawić w drodze bezpłatnej nieruchomość gruntową określoną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia, na okres od 1 marca 2021 roku do 31 sierpnia 2023 roku.

§ 2.

Wykaz, o którym mowa w § 1 ust. 1 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Goworowo. Informacja o wywieszeniu wykazu będzie zamieszczona w „Tygodniku Ostrołęckim”, na stronie internetowej www.goworowo.pl oraz u sołtysa wsi Goworowo.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Gminy.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA GMINY
Piotr Kosiorek

**Załącznik do Zarządzenia Nr 5 /2021
Wójta Gminy Goworowo
z dnia 13 stycznia 2021 roku
w sprawie wydzierżawienia
nieruchomości gruntowej**

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze
bezprzetargowej**

1. Nieruchomość oznaczona jest numerem ewidencyjnym 197/1.
2. Nieruchomość posiada powierzchnię 0,2728 ha. Do wydzierżawienia przeznaczona jest część nieruchomości o pow. 11,70 m².
3. Nieruchomość położona jest w pasie drogi-ulicy Rynek, w obrębie Goworowo.
4. Wydzierżawiana część nieruchomości przeznaczona będzie pod miejsce parkingowe
5. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Goworowo nieruchomość o numerze ewidencyjnym 197/1 znajduje się na terenie dróg dojazdowych (bez symbolu) oraz skwerów z podstawowym przeznaczeniem gruntów pod zieleń wysoką i niską (symbol w planie Z).
6. Część nieruchomości przeznaczona jest do wydzierżawienia na okres od 1 marca 2021 roku do 31 sierpnia 2023 roku z przeznaczeniem na miejsce parkingowe na zasadach wyłączności.
7. Czynsz z tytułu dzierżawy nieruchomości wynosi miesięcznie 50,00 zł brutto.
8. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie do 28 dnia każdego miesiąca.
9. Czynsz dzierżawny podlega waloryzacji przy zastosowaniu wskaźnika inflacji ogłoszonego przez GUS za rok poprzedni.

Podstawa prawna wywieszenia wykazu:

art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

WÓJT GMINY
Piotr Kosiorek