

**UCHWAŁA NR XLVI/307/22
RADY GMINY GOWOROWO**

z dnia 11 kwietnia 2022 r.

w sprawie zmieniająca uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559) oraz art. 13 ust. 2 i 2a w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) Rada Gminy Goworowo uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XXIII/172/20 Rady Gminy Goworowo z dnia 15 lipca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości § 1 otrzymuje brzmienie:

„Wyraża się zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Ostrołęckiego prawa własności nieruchomości położonych w obrębie Brzeźno Wieś, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 392 i 143/1 o pow. 0,35 ha i 0,0351 ha, dla których Sąd Rejonowy w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą KW OS1O/00079889/0, stanowiących własność Gminy Goworowo”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Goworowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady Gminy

Krystyna Subczyńska

Uzasadnienie

W dniu 15.07.2020 r. uchwałą Nr XXIII/172/20 Rady Gminy Goworowo z dnia 15 lipca 2020 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości, Rada Gminy wyraziła zgodę na zbycie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Ostrołęckiego prawa własności nieruchomości położonych w obrębie Brzeźno Wieś, oznaczonych w ewidencji gruntów i budynków jako działki nr 392 i 143/1 o pow. 0,35 ha i 0,0351 ha, dla których Sąd Rejonowy w Ostrołęce prowadzi księgę wieczystą KW OS1O/00079889/0, stanowiących własność Gminy Goworowo.

Przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego było przekazanie Powiatowi Ostrołęckiemu w/w działek na realizacją zadań związanych z budową infrastruktury drogowej oraz mostu na rzece Orz pomiędzy miejscowościami Brzeźno i Pokrzywnica. Wykonanie nowej przeprawy mostowej, spełniającej wszelkie wymogi stawiane takim obiektom ułatwi mieszkańcom gminy Goworowo, jak również innym użytkownikom komunikację z Ostrołęką. Budowa nowego mostu ma skrócić znacznie rolnikom dojazd do użytków rolnych. Ważnym argumentem realizacji tego zadania jest zmniejszenie ruchu przez miejscowość Goworowo, przez którą przejeżdża coraz więcej pojazdów. Spełnione zatem zostaną ustawowe przesłanki dokonania darowizny.

Zarząd Powiatu w Ostrołęce po weryfikacji zamierzenia inwestycyjnego, głównie zasięgu objętego inwestycyjnego, pismem nr GN.6821.4.2021 z dnia 29 października 2021 r. zwrócił się z prośbą o rozważenie możliwości wszczęcia postępowania z urzędu w sprawie zatwierdzenia projektu podziału nieruchomości oznaczonej nr 143 o pow. 0,70 ha położonej w obrębie Brzeźno Wieś, gm, Goworowo w trybie art. 97 ust. 3 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899).

Podział niezbędny był do realizacji celu publicznego określonego w art. 6 pkt. 1 w/w ustawy. Wydzielony grunt położony jest w pasie drogi powiatowej. Nabycie własności nieruchomości przez Powiat Ostrołęcki nastąpi w drodze umowy zawartej w formie aktu notarialnego.

Wójt Gminy Goworowo po przeprowadzeniu postępowania administracyjnego wydał decyzję nr RI.6831.64.2021.AZ z dnia 25.11.2021 r. zatwierdzającą podział nieruchomości położonej w obrębie ewidencyjnym Brzeźno Wieś, gmina Goworowo oznaczonej numerem geodezyjnym 143, w ten sposób, że w wyniku podziału powstały nowe działki gruntu o nr 143/1 o powierzchni 0,0351 ha i 143/2 o powierzchni 0,66 ha.

W/w decyzja z dniem 13.12.2021 r. stała się ostateczna i prawomocna.

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały jest uzasadnione.

Sporządził:

Andrzej Ziemek